



COMUNE DI CURTAROLO

Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24

OGGETTO:

PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE TEMATICO GRANDI STRUTTURE DI VENDITA - ADOZIONE DEL NUOVO PIANO DA PARTE DEL COMUNE DI CURTAROLO

ADUNANZA DI Prima CONVOCAZIONE SEDUTA

L'anno duemilaventiquattro addì venticinque del mese di luglio alle ore 20:00 nella sala consiliare del palazzo "Cesare Battisti" di Curtarolo, per determinazione del Presidente con inviti diramati in data utile si è riunito il Consiglio comunale. Al momento della trattazione dell'argomento risultano:

Componenti	Presenti
ROCCHIO MARTINA	Presente
PEGORARO TANIA	Presente
DUREGON SIMONE	Presente
REFFO ANNA MARIA	Presente
BAGAROLLO MANUELE	Presente
MAZZON ALESSANDRO	Presente
SCARABELLO KATIA	Presente
PASTORELLO MARCO	Presente
ARDINI LISA	Presente
MICHIELON RENATA	Presente
ZARAMELLA CRISTINA	Presente
FRANCO CLAUDIA	Presente
GARAVELLO GIUSEPPE	Presente
Presenti: 13 Assenti: 0	

Assiste all'adunanza CASCONI GIANLUCA, Segretario Generale.

Svolgono le funzioni di scrutatori i Consiglieri:

Il Presidente invita quindi il Consiglio a discutere e a deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nella odierna adunanza.

Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE TEMATICO GRANDI STRUTTURE DI VENDITA - ADOZIONE DEL NUOVO PIANO DA PARTE DEL COMUNE DI CURTAROLO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Curtarolo:
 - è inserito nel Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) "PATI del Medio Brenta", del quale la Giunta Provinciale con delibera n. 49 del 22/02/2012, ha ratificato l'approvazione, già espressa nella conferenza dei servizi decisoria del 26/11/2010;
 - è dotato del Piano di Assetto del Territorio, approvato con prescrizioni con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 115 del 05/09/2018, a seguito della VTR n. 52 del 30.07.2018, successivamente pubblicato nel BUR n. 96 del 21/09/2018 e, conseguentemente, divenuto efficace il 06.10.2018 (15 giorni dopo la pubblicazione);
 - è dotato di Piano degli Interventi redatto ai sensi dell'art. 18 LR n° 11/2004;
- il Comune di San Giorgio delle Pertiche, confinante con il Comune di Curtarolo è inserito nel Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) del Camposampierese, del quale la Giunta Provinciale con delibera n. 94 del 29/05/2014, ha ratificato l'approvazione, già espressa nella conferenza dei servizi decisoria del 11/04/2014;
- il Comune di San Giorgio delle Pertiche ha chiesto al Comune di Curtarolo la disponibilità di partecipare alla redazione di un nuovo PATI per la condivisione dell'azione strategica di livello intercomunale, già prevista nel PATI del Camposampierese, consistente nell'individuazione della grande struttura di vendita esistente nel territorio del Comune di San Giorgio delle Pertiche;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 16 comma 2bis della LR n° 11/2004 prevede espressamente che la pianificazione coordinata tra più comuni, attraverso un PATI tematico, è necessaria per prevedere l'insediamento di grandi strutture di vendita, al di fuori del centro storico, con superficie di vendita superiore a 4.000 metri quadrati nei comuni non capoluogo di provincia. In tal caso il PATI dovrà comprendere i comuni confinanti con il comune interessato dall'insediamento della grande struttura di vendita;
- la grande struttura di vendita esistente nel territorio del Comune di San Giorgio delle Pertiche è già stata individuata nel PATI del Camposampierese, il quale però non comprende tutti i comuni confinanti con San Giorgio delle Pertiche. Mancano infatti i comuni di Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere;

VISTO E DATO ATTO CHE:

- per verificare la disponibilità dei comuni di Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere alla partecipazione di uno strumento di pianificazione coordinata si è tenuta una prima riunione il 04/04/2022 presso gli uffici della Provincia di Padova alla presenza dei tecnici e dei Sindaci o degli amministratori in rappresentanza delle amministrazioni comunali di San Giorgio delle Pertiche, Curtarolo, Campo San Martino e Vigodarzere. A seguito della riunione e dei vari colloqui intercorsi tra le parti, è emersa la disponibilità da parte di tutti i comuni a partecipare alla formazione un PATI tematico, elaborato a cura del Comune di San Giorgio delle Pertiche, per il riconoscimento dell'esistenza della grande struttura di vendita "Le Centurie" in territorio del Comune di San Giorgio delle Pertiche e per condividere e confermare, tra tutti i comuni confinanti, tale scelta strategica di livello intercomunale già prevista nel PATI del Camposampierese;
- il Comune di San Giorgio delle Pertiche si è attivato predisponendo il Documento Preliminare ed uno schema di Accordo di Pianificazione tra i comuni;
- con le deliberazioni delle Giunte comunali:
 - n° 81 del 10/08/2022 del Comune di Campo San Martino;
 - n° 25 del 24/02/2023 del Comune di Vigodarzere;
 - n° 17 del 07/03/2023 del Comune di Curtarolo;
 - n° 37 del 14/03/2023 del Comune di San Giorgio delle Pertiche;

di presa d'atto del Documento Preliminare e dello schema di Accordo di Pianificazione tra i comuni sopra citati è stato dato avvio alla fase di concertazione e partecipazione di cui all'art. 5 LR n° 11/2004 per la formazione di un PATI tematico per le grandi strutture di vendita, denominato "PATI GSV";

- una prima fase di concertazione e partecipazione sul Documento Preliminare è stata svolta attraverso:
 - l'invio del Documento Preliminare agli enti che hanno competenza in materia di governo del territorio ed alle associazioni economiche, sociali e di protezione dell'ambiente, con invito a partecipare ad un incontro per il giorno 04/04/2023 presso il Comune di San Giorgio delle Pertiche o di inviare indicazioni e contributi in forma scritta entro il 30/04/2023. L'incontro si è svolto regolarmente il 04/04/2023 presso la sala consigliare di San Giorgio delle Pertiche;
 - la pubblicazione, il giorno 28/03/2023, di un avviso con il quale sono stati invitati tutti i soggetti che ne avessero interesse, a partecipare all'incontro pubblico per il giorno 04/04/2023 presso il Comune di San Giorgio delle Pertiche o di inviare indicazioni e contributi in forma scritta entro il 30/04/2023. L'incontro si è svolto regolarmente il 04/04/2023 presso la sala consigliare di San Giorgio delle Pertiche;
- a seguito dell'invito trasmesso all'Ufficio regionale per la VAS di partecipare all'incontro di concertazione è pervenuta al Comune di San Giorgio delle Pertiche la comunicazione, da parte dello stesso Ufficio VAS in data 30/03/2023 prot. n° 175050, che per la redazione del PATI tematico in parola permane l'obbligo di avviare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica VAS ai sensi del D.lgs. n° 152/2006;
- a seguito della sopra citata comunicazione è stato predisposto il Rapporto Preliminare Ambientale ed integrati il Documento Preliminare e lo schema di Accordo di pianificazione, i quali sono stati successivamente adottati con le deliberazioni delle Giunte comunali:
 - n° 124 del 18/07/2023 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche;
 - n° 62 del 02/08/2023 della Giunta Comunale di Campo San Martino;
 - n° 83 del 24/08/2023 della Giunta Comunale di Curtarolo;
 - n° 95 del 30/08/2023 della Giunta Comunale di Vigodarzere;
- con l'adozione del Rapporto Preliminare Ambientale da parte delle Giunte comunali è stata formalmente avviata la procedura VAS ed immediatamente inviata tutta la documentazione all'ufficio regionale VAS;

VISTI:

- il parere favorevole con prescrizioni n° 232 del 02/11/2023 della Commissione regionale VAS. Il parere VAS ed i pareri degli enti interpellati sono pubblicati e scaricabili all'indirizzo Internet <http://regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;
- l'Accordo di pianificazione per la redazione del PATI GSV, sottoscritto dai Sindaci dei comuni di San Giorgio Delle Pertiche, Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere nel mese di Marzo 2024;
- la relazione sull'esito e sulla conclusione delle attività di concertazione approvata con le deliberazioni:
 - n° 42 del 26/03/2024 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche;
 - n° 30 del 10/04/2024 della Giunta Comunale di Campo San Martino;
 - n° 43 del 18/04/2024 della Giunta Comunale di Curtarolo;
 - n° 33 del 10/04/2024 della Giunta Comunale di Vigodarzere;

VISTI gli elaborati progettuali relativi al PATI GSV, redatti dallo Studio di Architettura ed Urbanistica Cavallin Associati – arch. Roberto Cavallin & arch. Renato Cavallin, con sede a Camposampiero (PD) in vicolo Beato Crescenzo n. 12/1, costituiti dai seguenti elaborati acquisiti al protocollo comunale n° 4703 del 16/04/2024;

RITENUTO opportuno procedere all'adozione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale tematico Grandi strutture di vendita tra i comuni di San Giorgio delle Pertiche, Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere, secondo le disposizioni della LR n° 11/2004, costituito da:

- Elaborati grafici:
 - Tavola 1.1 - carta dei vincoli e della pianificazione territoriale – Mosaicatura - scala 1:10.000
 - Tavola 1.2 - carta dei vincoli e della pianificazione territoriale – Legende
 - Tavola 2.1 - carta delle invarianti – Mosaicatura - scala 1:10.000
 - Tavola 2.2 - carta delle invarianti – Legende
 - Tavola 3.1 - carta delle fragilità – Mosaicatura - scala 1:10.000

- Tavola 3.2 - carta delle fragilità – Legende
- Tavola 4.1 - carta della trasformabilità – Mosaicatura - scala 1:10.000
- Tavola 4.2 - carta della trasformabilità – Legende
- Elaborati documentali:
 - Norme Tecniche
 - Relazione tecnica
 - Valutazione ambientale strategica (VAS)
 - Studio di Incidenza Ambientale (VIncA)
- Quadro conoscitivo di cui all'art. 10 LR n°11/2004;

PRESO ATTO CHE:

- Il PATI GSV, considerati i suoi contenuti che non modificano quanto già valutato in sede di PATI del Camposampierese, non viene sottoposto a valutazione di compatibilità idraulica (VCI) e relativi pareri di competenza;
- il procedimento di formazione del PATI è quello indicato dall'art. 15 comma 2 e seguenti e art. 16 della LR n° 11/2004, per cui dovrà essere adottato con deliberazione dei Consigli comunali dei comuni partecipanti a cui seguirà:
 - Il deposito presso la sede del Comune per la consultazione da parte del pubblico, per trenta giorni consecutivi relativamente agli elaborati del PATI e per sessanta giorni per quanto riguarda gli elaborati della Valutazione Ambientale Strategica VAS, con decorrenza dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto;
 - decorsi i termini di pubblicazione del PATI sopra indicati chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni, mentre sin dalla pubblicazione del Piano per le osservazioni in materia ambientale;
 - L'approvazione del PATI, unitamente alla formulazione delle controdeduzioni alle osservazioni, avviene mediante conferenza dei servizi decisoria, assieme alla Provincia, e successivo Decreto di ratifica del Presidente della Provincia. La variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione del provvedimento di approvazione nel BUR;

VISTO il vigente PATI del Camposampierese;

VISTA la LR 27/4/2004 n. 11;

SENTITO il Segretario Comunale in ordine alla conformità del presente provvedimento alla legge, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile espressi ai sensi degli artt. 147 bis c. 1 e 49 c. 1 del D.lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del servizio finanziario.

RICHIAMATO il verbale della Commissione consiliare Ambiente e territorio del 12.07.2024;

VISTO il D.lgs. n° 163/2006 ed il D.lgs. n° 267/2000.

VISTO il D.lgs. n° 33/2013 che detta disposizioni sugli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni nella home page del sito istituzionale nell'apposita sezione denominata «Amministrazione trasparente».

MENZIONATI gli obblighi che competono agli Amministratori, previsti all'art. 78 del D.lgs. n. 267/2000, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali", il quale prescrive che gli Amministratori degli enti locali, così come definiti dall'art. 77, comma 2 del medesimo Decreto, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o loro parenti e affini fino al 4° grado, con la precisazione che l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta a specifici interessi dell'amministratore o dei suoi parenti e affini fino al 4° grado;

L'assessore Duregon illustra la delibera che riguarda il nuovo piano delle grandi strutture di vendita realizzato insieme al Comune di San Giorgio delle Pertiche.

Udito il dibattito nel quale:

La consigliera Michielon comunica che voterà favorevolmente anche perché sarà a carico dei Comuni limitrofi che sono interessati perché hanno centri commerciali.

Dopodiché con votazione unanime e favorevole resa nelle forme di legge,

Presenti	n. 12 (dodici)
Favorevoli	n. 12 (dodici)
Astenuti	n. 0 (nessuno)
Contrari	n. 0 (nessuno)

DELIBERA

1. **DI ADOTTARE**, per quanto espresso in premessa da ritenere parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale tematico Grandi strutture di vendita tra i comuni di San Giorgio delle Pertiche, Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere, secondo le disposizioni della LR n° 11/2004, costituito dagli elaborati citati in narrativa;
2. **DI ADOTTARE** la proposta di Rapporto ambientale di cui alla Valutazione Ambientale Strategica VAS;
3. **DI DARE ATTO** che il procedimento di formazione del PATI seguirà l'iter amministrativo previsto dall'art. 15 comma 2 e seguenti e dall'art. 16 della LR n° 11/2004 e smi;
4. **DI DISPORRE** il deposito presso la sede del Comune per la consultazione da parte del pubblico, per trenta giorni consecutivi relativamente agli elaborati del PATI e per sessanta giorni per quanto riguarda gli elaborati della Valutazione Ambientale Strategica VAS, con decorrenza dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto;
5. **DI INCARICARE** gli uffici comunali, per quanto di competenza, di adottare tutti i provvedimenti necessari alla piena attuazione della presente deliberazione;
6. **DI DARE ATTO**, altresì, che gli elaborati costituenti il PATI in argomento, elencati in premessa, sono agli atti della presente deliberazione;
7. **DI RENDERE**, con successiva, separata e medesimo esito di votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., D.lgs. n° 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente
del Consiglio Comunale
BAGAROLLO MANUELE

Il Sindaco
ROCCHIO MARTINA

Il Segretario Generale
CASCONI GIANLUCA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005